

**Информация о перерасчете ЕДВ на оплату ЖКУ  
для получателей мер социальной поддержки по оплате жилищно-коммунальных услуг  
за счет средств федерального бюджета**

(к ним относятся граждане, получающие меры социальной поддержки по следующим  
основаниям:

инвалиды и участники войны; ветераны боевых действий; бывшие несовершеннолетние узники фашизма; жители блокадного Ленинграда, признанные инвалидами; члены семьи погибшего (умершего) инвалида или участника войны, ветерана боевых действий; инвалиды общего заболевания, с детства, трудового увечья, граждане, дети-инвалиды; пострадавшие от воздействия радиации)

Ежемесячная денежная выплата на оплату части расходов за жилое помещение и коммунальные услуги (далее – ЕДВ на оплату ЖКУ), условия и порядок которой определены Порядком предоставления отдельным категориям граждан мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, утвержденным постановлением Главы Администрации Волгоградской области от 26.11.2008 № 1621 (далее – Порядок) выплачивается федеральным льготникам в **авансовом** размере. Авансовым (*аванс* - денежные средства, выдаваемые в счет предстоящих расходов и платежей) размер ЕДВ на оплату ЖКУ признается, так как выплачивается за текущий месяц, за который сведения о фактическом размере оплаты за жилое помещение и коммунальные услуги не могут быть получены: квитанции на оплату жилищно-коммунальных услуг поступают в последней декаде текущего месяца, тогда как ЕДВ на оплату ЖКУ начисляется на 1-е число того же месяца и выплачивается в период текущего календарного месяца.

В соответствии с Порядком ЕДВ на оплату ЖКУ ежегодно подлежит перерасчету с учетом понесенных гражданами расходов по оплате за жилищно-коммунальные услуги, что обосновано необходимостью приведения выплачиваемых мер социальной поддержки по оплате ЖКУ за счет средств федерального бюджета в соответствие с объемом, предусмотренным действующим федеральным законодательством в виде 50-процентной скидки по оплате жилья и (или) коммунальных услуг.

ГКУ «Центр социальной защиты населения по городу Волжскому» ежегодно осуществляет перерасчет ЕДВ на оплату ЖКУ на основании данных о фактических расходах граждан по оплате ЖКУ.

В результате перерасчета у части федеральных льготников изменяется размер ЕДВ на оплату ЖКУ и производятся доплаты либо формируется сумма авансового платежа (сумма, выплаченная в прошедшем году сверх объема мер социальной поддержки, установленного действующим федеральным законодательством), которая учитывается в зачет последующей выплаты ЕДВ на оплату ЖКУ.

В случае если разница между общей суммой ЕДВ на оплату ЖКУ по перерасчету и общей суммой ЕДВ на оплату ЖКУ, начисленной в истекшем году (т.е. выплаченной в истекшем году без учета доплат, но с учетом погашенных авансовых платежей по перерасчету за год, предшествующий году проведения перерасчета) положительная, гражданину производится доплата, при отрицательном значении – в связи с установлением факта авансового платежа, сумма разницы является авансовым платежом и учитывается в зачет последующих выплат ЕДВ на

оплату ЖКУ, ввиду чего ЕДВ на оплату ЖКУ в полном размере возобновляется после погашения авансового платежа.

Обращаем внимание, что в текущем году ЕДВ на оплату ЖКУ всегда выплачивается гражданам из числа федеральных льготников также в авансовом размере и впоследствии подлежит перерасчету.

Если гражданину предоставляется выплата в размере, превышающем 50-процентную скидку по оплате ЖКУ с учетом его льготной категории, согласно Порядку на него возложена обязанность известить ГКУ «ЦСЗН по городу Волжскому» в установленный 10-дневный срок, и в месячный срок предоставить платежные документы для перерасчета. Если же размер ЕДВ на оплату ЖКУ в текущем году менее объема мер социальной поддержки, гражданину предоставлено право обращения в любое удобное для него время с платежными документами для перерасчета, не дожидаясь перерасчета по окончании года по инициативе органа социальной защиты населения.

Каждый федеральный льготник может самостоятельно определить результат перерасчета за истекший год, а также сравнить соответствие того авансового размера ЕДВ на оплату ЖКУ, в котором он получает выплату в текущем году, объему мер социальной поддержки, следуя следующей схеме расчета по соответствующей категории получения мер социальной поддержки:

**Схема расчета ЕДВ на оплату ЖКУ с учетом объема мер социальной поддержки по отдельным льготным категориям**

Категория получателей мер социальной поддержки	Объем мер социальной поддержки, предусмотренный действующим федеральным законодательством	Расчет ЕДВ на оплату ЖКУ за год с учетом фактических расходов по оплате ЖКУ
Инвалиды ВОВ и приравненные к ним (участники ВОВ, имеющие инвалидность, бывшие несовершеннолетние узники фашизма, имеющие инвалидность)	Право на скидку 50 процентов по оплате жилья и коммунальных услуг предоставляется с учетом совместно проживающих членов семьи (кроме получающих собственную льготу по жилью и (или) коммунальным услугам).	(Общая сумма по оплате за жилье + общая сумма оплаты за коммунальные услуги) x 50%. При наличии другого льготника в семье, получающего ЕДВ на оплату ЖКУ расчет производится: ((Общая сумма по оплате за жилье): кол-во проживающих x количество имеющих право на распространение скидки) + (общая сумма оплаты за коммунальные услуги) : кол-во проживающих x кол-во имеющих право на распространение скидки)) x 50%
Участники ВОВ и бывшие несовершеннолетние узники, не имеющие группы инвалидности; блокадники Ленинграда, признанные инвалидами; члены семьи погибшего (умершего) инвалида войны, участника ВОВ или боевых действий	Право на скидку 50 процентов по оплате жилья предоставляется с учетом совместно проживающих членов семьи (кроме получающих собственную льготу по жилью); право на скидку 50 процентов по оплате коммунальных услуг предоставляется на долю получателя	<u>ЕДВ на оплату жилья</u> = (Общая сумма по оплате за жилье) x 50%; или, при наличии другого льготника в семье, получающего ЕДВ на оплату жилья, расчет производится: ((общая сумма по оплате за жилье): кол-во проживающих x количество имеющих право на распространение скидки) x 50%. <u>ЕДВ на оплату коммунальных услуг</u> = (общая сумма оплаты за коммунальные услуги) : кол-во

		<p>проживающих x 50%.</p> <p>Всего <u>ЕДВ на оплату ЖКУ</u> = сумма ЕДВ на оплату жилья + сумма ЕДВ на оплату коммунальных услуг.</p>
<p>Ветераны боевых действий;</p>	<p>Право на скидку 50 процентов по оплате жилья предоставляется с учетом совместно проживающих членов семьи (кроме получающих собственную льготу по жилью)</p>	<p>(Общая сумма по оплате за жилье x 50%.</p> <p>При наличии другого льготника в семье, получающего ЕДВ на оплату ЖКУ по оплате жилья расчет производится: (Общая сумма по оплате за жилье): кол-во проживающих x количество имеющих право на распространение скидки) x 50%</p>
<p>Инвалиды всех групп и причин</p>	<p>Право на скидку 50 процентов по оплате жилья предоставляется проживающим в <b>домах государственного или муниципального жилищного фонда</b>, на долю расходов, приходящихся на инвалида, право на скидку 50 процентов по оплате коммунальных услуг – независимо от вида жилищного фонда, на долю расходов, приходящихся на инвалида</p>	<p>Проживающим по договору социального найма:</p> <p><u>ЕДВ на оплату жилья</u> = (общая сумма по оплате за жилье) : кол-во проживающих (зарегистр.) x 50%</p> <p><u>ЕДВ на оплату коммунальных услуг</u> = (общая сумма оплаты за коммунальные услуги) : кол-во проживающих (зарегистр.) x 50%.</p> <p>Всего <u>ЕДВ на оплату ЖКУ</u> = сумма ЕДВ на оплату жилья + сумма ЕДВ на оплату коммунальных услуг.</p> <p>Проживающим в жилом помещении, находящемся в собственности граждан, рассчитывается только ЕДВ на оплату коммунальных услуг.</p>
<p>Дети-инвалиды до 18 лет</p>	<p>Право на скидку 50 процентов по оплате жилья предоставляется проживающим в <b>домах государственного или муниципального жилищного фонда</b>, на семью ребенка-инвалида; на скидку 50 процентов по оплате коммунальных услуг – независимо от вида жилищного фонда, на семью ребенка-инвалида. Лица, совместно проживающие с ребенком-инвалидом, получающие собственную льготу по оплате жилья и (или) коммунальных услуг, исключаются из числа членов семьи, на которых распространяется данная</p>	<p>Проживающим по договору социального найма:</p> <p><u>ЕДВ на оплату жилья</u> = (общая сумма по оплате за жилье) : кол-во проживающих (зарегистр.) x кол-во имеющих право на распространение скидки x 50%</p> <p><u>ЕДВ на оплату коммунальных услуг</u> = (общая сумма оплаты за коммунальные услуги) : кол-во проживающих (зарегистр.) x кол-во имеющих право на распространение скидки x 50%.</p> <p>Всего <u>ЕДВ на оплату ЖКУ</u> = сумма ЕДВ на оплату жилья + сумма ЕДВ на оплату коммунальных услуг.</p> <p>Проживающим в жилом помещении, находящемся в собственности граждан, рассчитывается только ЕДВ на оплату коммунальных услуг.</p>

<p>Инвалиды ЧАЭС, ПО «Маяк», ликвидаторы последствий аварии на ЧАЭС 1986-1987 гг., объект «Укрытие», аварии на ПО «Маяк» 1949-1958 гг., ветераны подразделения особого риска;</p> <p>Эвакуированные из зоны аварии на ЧАЭС, ПО «Маяк»;</p> <p>Пострадавшие вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне с дозой облучения свыше 25 бэр</p>	<p>скидка</p> <p>Право на скидку 50 процентов по оплате жилья предоставляется с учетом совместно проживающих членов семьи (кроме получающих собственную льготу по жилью) в размере 50 процентов занимаемой общей площади в домах государственного, муниципального фонда и приватизированных жилых помещениях (в пределах норм, предусмотренных законодательством РФ (18 м<sup>2</sup>); право на скидку 50 процентов по оплате коммунальных услуг с учетом федерального стандарта социальной нормы площади жилого помещения (18 м<sup>2</sup>) предоставляется только получателю мер социальной поддержки</p>	<p><u>ЕДВ на оплату жилья</u> = (общая сумма расходов по оплате жилья : общую площадь жилого помещения x 18 м<sup>2</sup>) x кол-во имеющих право на распространение скидки x 50%.*</p> <p><u>ЕДВ на оплату коммунальных услуг</u> = (общая сумма расходов по оплате коммунальных услуг : общую площадь жилого помещения x 18 м<sup>2</sup>) x 50%.*</p> <p>Всего <u>ЕДВ на оплату ЖКУ</u> = сумма ЕДВ на оплату жилья + сумма ЕДВ на оплату коммунальных услуг.</p> <p>Проживающим в жилом помещении, находящемся в собственности граждан по договору купли-продажи, на правах наследования, рассчитывается только ЕДВ на оплату коммунальных услуг.</p> <p>*В случае если произведение величин 18 м<sup>2</sup> x количество имеющих право на предоставление скидки превышает размер общей площади занимаемого жилого помещения, вместо этого произведения в расчет включается величина общей площади занимаемого жилого помещения</p>
<p>Граждане, имеющие статус члена семьи, потерявшей кормильца из числа пострадавшего вследствие радиационного воздействия</p>	<p>Право на скидку по оплате жилья предоставляется с учетом совместно проживающих членов семьи (кроме получающих собственную льготу по жилью) в размере 50 процентов занимаемой общей площади в домах государственного и муниципального фондов и приватизированных жилых помещениях (в пределах норм, предусмотренных законодательством РФ– 18 м<sup>2</sup>)</p>	<p><u>ЕДВ на оплату жилья</u> = общая сумма по оплате за жилье : общая площадь жилого помещения x 18 м<sup>2</sup> x кол-во имеющих право на предоставление скидки x 50%.</p> <p>В случае если произведение величин 18 м<sup>2</sup> x количество имеющих право на предоставление скидки превышает размер общей площади занимаемого жилого помещения, вместо этого произведения в расчет включается величина общей площади занимаемого жилого помещения</p>

Приводим примеры перерасчета по наиболее часто возникающим ситуациям:

***Инвалид общего заболевания, проживает в приватизированной квартире, состав семьи 2 человека:***

Проживающим в приватизированном жилом помещении инвалидам ЕДВ положена только на оплату 50 процентов коммунальных услуг, приходящихся на долю инвалида. Например, сумма оплаты за коммунальные услуги в истекшем году составила 21600 руб.

Сумма ЕДВ на оплату ЖКУ за истекший год составит  $21600 \text{ руб.} : 2 \text{ чел.} \times 50\% = 5400 \text{ руб.}$  (или 450 руб. в месяц).

Инвалиду выплачивалась в истекшем году ЕДВ на оплату ЖКУ в авансовом размере 600 руб. За истекший год им получена ЕДВ на оплату ЖКУ в общей сумме 7704 руб., в том числе: за 2010 год  $600 \times 12 \text{ мес.} = 7200 \text{ руб.}$ , доплата по перерасчету за год, предшествующий году, за который осуществляется перерасчет, в сумме 504 рубля, которая не учитывается при перерасчете за истекший год). Результат перерасчета: сумма ЕДВ на оплату ЖКУ за истекший год с учетом фактических расходов 5400 руб. минус выплаченная в авансовом размере в истекшем году 7200 руб. = -1800 руб. – данная сумма является авансовым платежом, который подлежит учету в зачет последующих выплат ЕДВ на оплату ЖКУ. Выплата возобновляется после полного погашения авансового платежа.

Размер ЕДВ на оплату ЖКУ 450 руб., установленный после перерасчета как среднемесячная сумма расходов по оплате ЖКУ за истекший год является авансовым в текущем году. Авансовый платеж 1800 руб. учитывается в зачет ЕДВ на оплату ЖКУ в мае (450 руб.), июне (450 руб.), июле (450 руб.), в августе (450 руб.), в результате чего с сентября текущего года выплата будет осуществляться в полном объеме.

***Инвалид ВОВ, проживает в семье из 3-х человек:***

Меры социальной поддержки по оплате жилья и по оплате коммунальных услуг распространяются на всех членов семьи (статус инвалида ВОВ установлен до 12.01.1995).

В мае текущего года произведен перерасчет ЕДВ на оплату ЖКУ по сведениям о фактических расходах по оплате за ЖКУ за январь-декабрь истекшего года. За истекший год среднемесячная сумма расходов составила 2980 руб. (в январе-феврале – по 2300 руб., в марте-октябре – по 2980 руб., ноябре-декабре – по 3660 руб., итого:  $(2300 \times 2 + 2980 \times 8 + 3660 \times 2) : 12 = 2980$  руб.), за год семья понесла расходы в сумме 35760 руб.

Соответственно в истекшем году сумма ЕДВ на оплату ЖКУ с учетом 50-процентов от фактической оплаты за ЖКУ составила:  $35760 \text{ руб.} \times 50\% = 17880 \text{ руб.}$ , или 1490 руб. в месяц.

С января по декабрь истекшего года ЕДВ выплачивалась в авансовом размере 1300 руб. За 12 месяцев было начислено:  $1300 \times 12 = 15600 \text{ руб.}$ , но в истекшем году был учтен авансовый платеж (по перерасчету за год, предшествующий году, за который осуществляется перерасчет в данный момент) в общей сумме 1000 руб., так что фактически в истекшем году инвалиду войны выплачено 14600 руб.

Результат перерасчета: сумма ЕДВ на оплату ЖКУ за истекший год с учетом фактических расходов 17880 руб. минус выплаченная в авансовом размере в том же периоде 14600 руб. минус сумма, учтенная в как авансовый платеж за год, предшествующий году, за который производится перерасчет 1000 итого +2280 руб. – инвалиду войны производится доплата на эту сумму.

***Участник ВОВ, состав семьи 3 человека, один член семьи получал в истекшем году ЕДВ на оплату ЖКУ самостоятельно:***

Меры социальной поддержки по оплате жилья распространяются на членов семьи, по оплате коммунальных услуг – только на участника ВОВ.

Суммарная сумма понесенных в истекшем году расходов составила:

По оплате жилья 12000 руб. (или 1000 руб. в месяц), по оплате за коммунальные услуги – 23730 руб. (или 1980 руб. в месяц).

В результате перерасчета сумма ЕДВ на оплату ЖКУ, которую требовалось выплатить истекшем году по перерасчету составила:

— по оплате жилья:  $12000 \text{ руб.} \times 50\% = 6000 \text{ руб.}$

— по оплате за коммунальные услуги:  $23730 \text{ руб.} : 3 \text{ чел.} \times 2 \text{ чел.} \times 50\% = 7910 \text{ руб.}$

Итого:  $6000 + 7910 = 13910 \text{ руб.}$  или 1159 руб. в месяц

С января истекшего года ЕДВ на оплату ЖКУ выплачивалась в виде авансовой суммы в размере 1200 руб. Доплат либо авансового платежа по перерасчету, осуществленному в истекшем году за предшествующий ему год, не осуществлялось. Результат перерасчета:

$13910 \text{ руб.} - 14400 \text{ руб.} = -490 \text{ руб.}$  – сумма авансового платежа.

После перерасчета за истекший год размер ЕДВ на оплату ЖКУ представляет собой авансовый размер, рассчитанный как среднемесячная сумма расходов за истекший год 1159 руб. Авансовый платеж учтен в зачет ЕДВ на оплату ЖКУ: начислено 1159 руб. минус авансовый платеж 490 руб., итого к выплате за месяц 669 руб.

*Семья из 5-ти человек проживает в квартире, приобретенной на правах собственности, в семье два льготника: ветеран боевых действий и ребенок-инвалид.* Суммарные расходы за истекший год составили: по оплате жилья – 8400 руб., по оплате коммунальных услуг – 14400 руб.

Ребенку-инвалиду предоставляется ЕДВ на оплату ЖКУ только на оплату коммунальных услуг (т.к. жилищный фонд не относится к государственному или муниципальному) на всю семью из 5-ти человек.

$14400 \text{ руб.} \times 50\% = 7200 \text{ руб.}$  – сумма выплаты за истекший год с учетом фактических расходов по оплате коммунальных услуг, установленная по перерасчету;

5900 – выплачено фактически в истекшем году, в том числе доплата по перерасчету за предшествующий ему год 900 руб.

Результат перерасчета:  $7200 \text{ руб.} - 5000 \text{ руб.} = +2200 \text{ руб.}$  – сумма доплаты за истекший год.

Ветерану боевых действий, имеющему право на меры социальной поддержки только по оплате жилья, предоставляется ЕДВ на оплату жилья на всю семью:

$8400 \text{ руб.} \times 50\% = 4200 \text{ руб.}$  – сумма выплаты за истекший год с учетом фактических расходов на оплату жилья, установленная по перерасчету;

4300 руб. – выплачено фактически в истекшем году, кроме того, был погашен из текущих выплат авансовый платеж за год, предшествующий году, за который производится перерасчет, в общей сумме 200 руб.

Результат перерасчета:  $4200 \text{ руб.} - 4300 \text{ руб.} - 200 \text{ руб.} = -300 \text{ руб.}$  – сумма доплаты за истекший год.

**В случае изменений в истекшем году состава семьи, места жительства, фонда жилья, категории получения ЕДВ на оплату ЖКУ, влекущих за собой изменение размера выплаты, размер ЕДВ на оплату ЖКУ изменяется с 1-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором произошли изменения.**

Перерасчет гражданам осуществляется с учетом соответствующих изменений, например:

*Инвалид проживал в квартире по договору социального найма, состав семьи 4 чел., в июле (например) 2011 года оформлено свидетельство о регистрации права собственности на основании договора приватизации (размер ЕДВ на оплату ЖКУ в соответствии с Порядком подлежит изменению с месяца, следующего за месяцем, в котором наступило данное обстоятельство - с 1 августа 2011 г.).*

*В октябре 2011 года снят с регистрационного учета 1 член семьи (размер ЕДВ на оплату ЖКУ в соответствии с Порядком подлежит изменению с 1 ноября 2011 года).*

При проведении перерасчета объем мер социальной поддержки за 2011 год будет рассчитан на основании промежуточных итогов:

По суммарным расходам за январь-июль 2011 года рассчитывается ЕДВ на оплату жилья и ЕДВ на оплату коммунальных услуг ( $P_{\text{жкк}4}$ ); по суммарным расходам за август-октябрь 2011 г. рассчитывается ЕДВ на оплату коммунальных услуг, исходя из 4-х проживающих ( $P_{\text{к}4}$ ); по суммарным расходам за ноябрь-декабрь 2011 г. рассчитывается ЕДВ на оплату коммунальных услуг, исходя из 3-х проживающих ( $P_{\text{к}3}$ ). Объем мер социальной поддержки за 2011 год определяется :  $P_{\text{жкк}4} + P_{\text{к}4} + P_{\text{к}3}$ . Далее аналогично вышеуказанным примерам определяется сумма доплаты или авансового платежа.

**Напоминаем, что граждане обязаны извещать органы социальной защиты населения по месту жительства в 10-дневный срок об изменениях:**

**места жительства,**

**состава семьи,**

**видов жилищно-коммунальных услуг,**

**размера общей площади жилого помещения,**

**типа жилья (койко-место, комната в общежитии, коммунальная или отдельная квартира и т.п.),**

**фонда жилья (государственный, муниципальный, приватизированный, индивидуальный (покупка, приобретение права собственности на правах наследования, дарения и т.п.) – только инвалидам, детям-инвалидам, гражданам, пострадавшим от воздействия радиации и их семьям, потерявшим кормильца, меры социальной поддержки по оплате жилья которым предоставляются в зависимости от вида жилищного фонда.**

Отдел предоставления мер социальной  
поддержки отдельным категориям граждан  
ГКУ «ЦСЗН по городу Волжскому»